

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по многоквартирному дому: ул. Труда, 7**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	14.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	85 576,23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 662 839,93
8	- за содержание дома	руб.	-
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 617 140,68
12	- денежных средств от потребителей	руб.	2 613 620,68
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 520,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 531 564,45
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	131 275,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работ (услуг)	Лифт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	498 154,28
21	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ВДГО (без ВКГО)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	77 540,04
21	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 640 549,81
21	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт мусоропроводов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	95 398,92
21	Наименование работ (услуг)	Электроэнергия СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	245 930,70
21	Наименование работ (услуг)	Холодное водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 768,50
21	Наименование работ (услуг)	Горячее водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 789,96
21	Наименование работ (услуг)	Водоотведение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 707,72
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			

27	Количество поступивших претензий	ед.	2
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	2 261,78
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
32	- переплата потребителями	руб.	0,00
33	- задолженность потребителей	руб.	238 774,14
34	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
35	- переплата потребителями	руб.	0,00
36	- задолженность потребителей	руб.	257 451,87
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	-	Гкал
39	Общий объем потребления	Гкал	1 159,42
40	Начислено потребителям	руб.	1 494 057,20
41	Оплачено потребителями	руб.	1 490 432,81
42	Задолженность потребителей	руб.	108 040,42
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 494 057,88
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 490 432,81
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 041,27
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	-	м ³
39	Общий объем потребления	м ³	3 627,81
40	Начислено потребителям	руб.	379 799,86
41	Оплачено потребителями	руб.	366 613,71
42	Задолженность потребителей	руб.	89 534,60
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	377 634,99
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	366 613,71
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 021,28
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
38	Единица измерения	-	м ³
39	Общий объем потребления	м ³	5 020,97
40	Начислено потребителям	руб.	128 086,59
41	Оплачено потребителями	руб.	139 421,09
42	Задолженность потребителей	руб.	15 898,29
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	127 974,56
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	142 617,06
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 278,67
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Водотведение	
38	Единица измерения	-	м ³

39	Общий объем потребления	м ³	8 648,78
40	Начислено потребителям	руб.	188 452,33
41	Оплачено потребителями	руб.	175 250,64
42	Задолженность потребителей	руб.	43 978,56
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	188 496,77
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	179 958,07
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 019,91
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	1
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	3 289,02
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52	Направлено исковых заявлений	ед.	6
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	29 239,62