

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по многоквартирному дому: ул. Калмыкова, 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	16.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	362 874,62
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 692 603,34
8	- за содержание дома	руб.	-
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	4 502 992,00
12	- денежных средств от потребителей	руб.	4 488 912,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 080,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 140 117,38
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	552 485,96
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
21	Наименование работ (услуг)	Лифт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	781 453,58
21	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ВДГО (без ВКГО)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	144 715,22
21	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 938 985,19
21	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт мусоропроводов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	177 449,18
21	Наименование работ (услуг)	Электроэнергия СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	451 726,87
21	Наименование работ (услуг)	Холодное водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	26 887,22
21	Наименование работ (услуг)	Горячее водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 303,30
21	Наименование работ (услуг)	Водоотведение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47 082,79

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27	Количество поступивших претензий	ед.	3
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	3
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
32	- переплата потребителями	руб.	0,00
33	- задолженность потребителей	руб.	213 874,90
34	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
35	- переплата потребителями	руб.	0,00
36	- задолженность потребителей	руб.	148 022,71
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
<b>37</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Отопление</b>	
38	Единица измерения	-	Гкал
39	Общий объем потребления	Гкал	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	21 965,40
42	Задолженность потребителей	руб.	55 816,91
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>37</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>	
38	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
39	Общий объем потребления	м <sup>3</sup>	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	20 511,27
42	Задолженность потребителей	руб.	55 962,03
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>37</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	
38	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
39	Общий объем потребления	м <sup>3</sup>	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	2 103,43
42	Задолженность потребителей	руб.	15 189,23
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>37</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Водотведение</b>	
38	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>

39	Общий объем потребления	м <sup>3</sup>	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	17 973,55
42	Задолженность потребителей	руб.	21 054,54
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
47	Количество поступивших претензий	ед.	3
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	3
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	166
52	Направлено исковых заявлений	ед.	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	47 313,84