

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по многоквартирному дому: пр-кт. Ленина, 141**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	380 225,96
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 378 509,86
8	- за содержание дома	руб.	-
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4 440 371,40
12	- денежных средств от потребителей	руб.	4 413 834,08
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	26 537,32
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 060 145,44
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	318 364,42
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ВДГО (без ВКГО)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	143 944,05
21	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 868 513,28
21	Наименование работ (услуг)	Электроэнергия СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	156 211,90
21	Наименование работ (услуг)	Холодное водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 945,92
21	Наименование работ (услуг)	Горячее водоснабжение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	152 165,76
21	Наименование работ (услуг)	Водоотведение СОИ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	40 728,96
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	1
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
32	- переплата потребителями	руб.	0,00
33	- задолженность потребителей	руб.	7 127,09
34	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	15 261,74
35	- переплата потребителями	руб.	15 261,74
36	- задолженность потребителей	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	-	Гкал
39	Общий объем потребления	Гкал	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	1 293,39
42	Задолженность потребителей	руб.	3 525,75
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	-	м ³
39	Общий объем потребления	м ³	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	1 768,03
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
38	Единица измерения	-	м ³
39	Общий объем потребления	м ³	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	142,35
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	Водотведение	
38	Единица измерения	-	м ³
39	Общий объем потребления	м ³	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	142,35
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	2
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	153
52	Направлено исковых заявлений	ед.	3
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	89 589,60