

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по многоквартирному дому: пр. Сиреневый, 22/1**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 20.03.2025 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2024 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2024 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 0,00 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 224 606,79 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 464 810,62 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | - |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | - |
| 10 | - за услуги управления | руб. | - |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 489 373,85 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 485 087,19 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 4 286,66 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 264 767,06 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 0,00 |
| 19 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 200 043,56 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 419 849,87 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Электроэнергия СОИ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12 802,86 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Холодное водоснабжение СОИ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12 590,78 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Горячее водоснабжение СОИ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 5 394,49 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Водоотведение СОИ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 14 172,62 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. | 2 |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 2 |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 0,00 |
| 32 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33 | - задолженность потребителей | руб. | 53 409,24 |

| | | | |
|--|---|-------------------------------|----------------|
| 34 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 0,00 |
| 35 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 36 | - задолженность потребителей | руб. | 53 409,24 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Отопление | |
| 38 | Единица измерения | - | Гкал |
| 39 | Общий объем потребления | Гкал | 0,00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 24 952,65 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение | |
| 38 | Единица измерения | - | м ³ |
| 39 | Общий объем потребления | м ³ | 0,00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 14 104,70 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | |
| 38 | Единица измерения | - | м ³ |
| 39 | Общий объем потребления | м ³ | 0,00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 6 134,96 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водотведение | |
| 38 | Единица измерения | - | м ³ |
| 39 | Общий объем потребления | м ³ | 0,00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 8 216,93 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|------|-----------|
| 46 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 47 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 38 |
| 52 | Направлено исковых заявлений | ед. | 8 |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 55 683,98 |